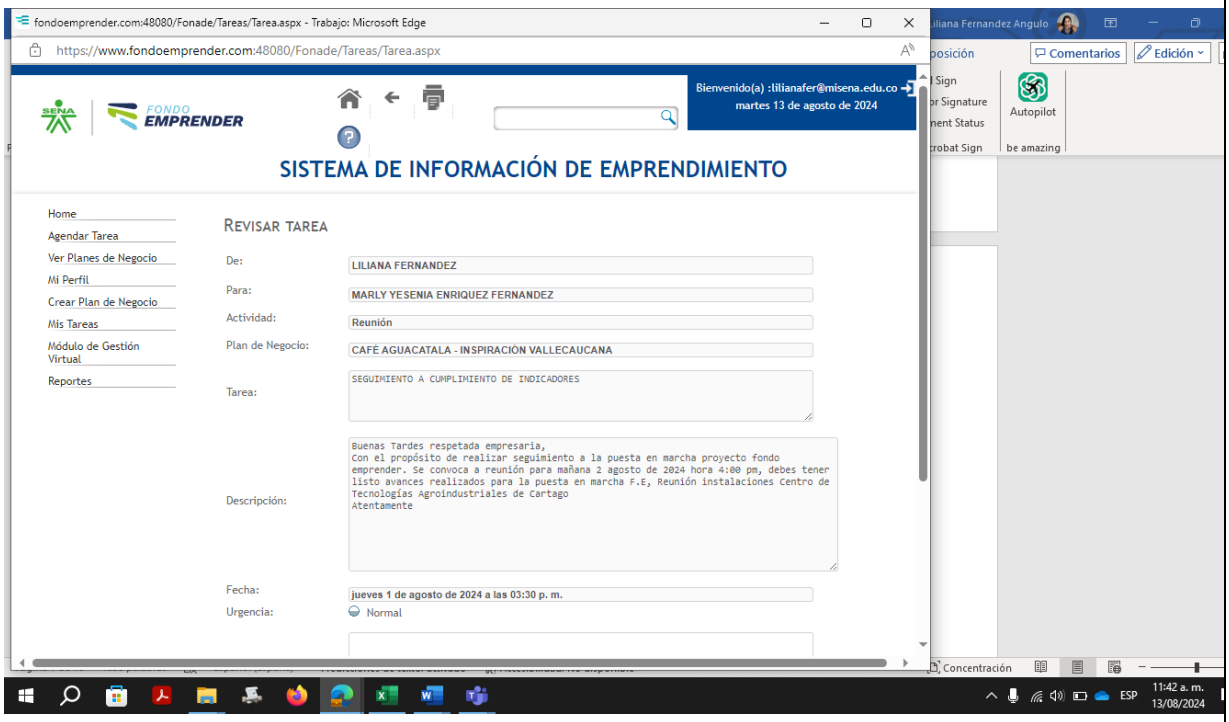
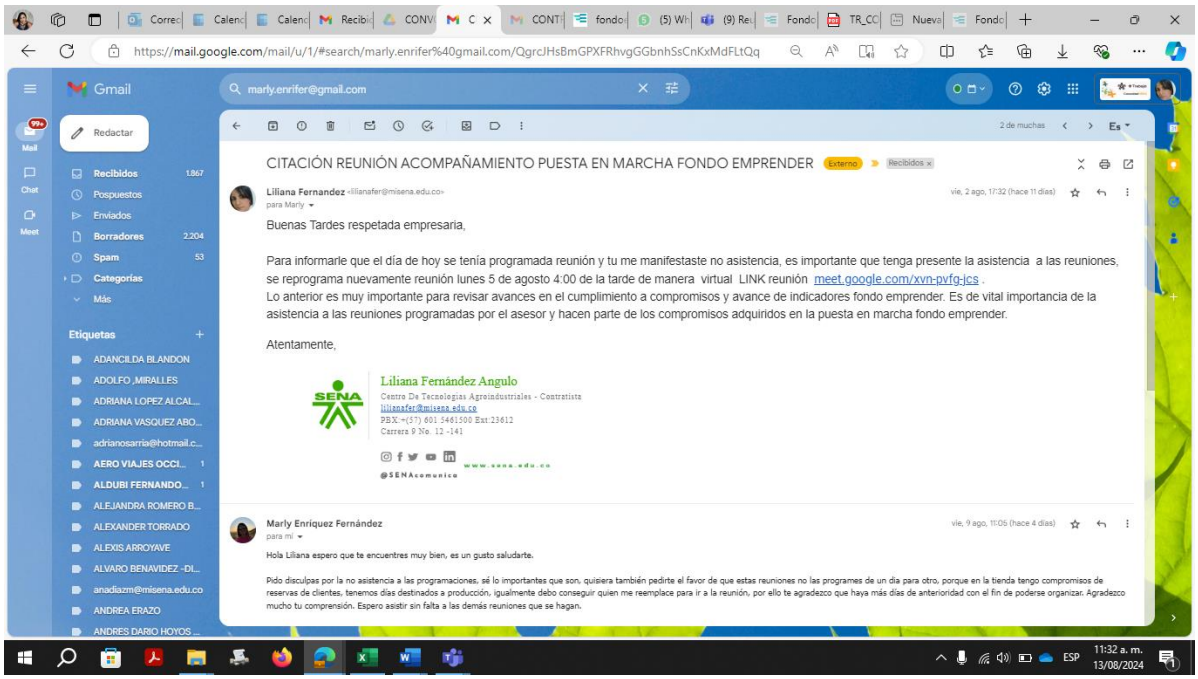
ACTA No. 9			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Seguimiento **PROYECTO:** ID 89269- AGUACATALA-INSPIRACIÓN VALLECAUCANA- EMPRESA: PUNTO AGUACATALA M S.A.S. BIC			
CIUDAD Y FECHA:	**VIRTUAL 6 DE agosto dE 2024**	**HORA INICIO:1:00 PM**	**HORA FIN:6:00 PM**
LUGAR Y/O ENLACE: VIRTUAL	**PRESENCIAL**	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:**	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: 1. **Realizar Acompañamiento Puesta en marcha f.e PROYECTO:** ID 89269- AGUACATALA-INSPIRACIÓN VALLECAUCANA- EMPRESA: PUNTO AGUACATALA M S.A.S. BIC			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. **Realizar Acompañamiento Puesta en marcha f.e PROYECTO:** ID 89269- AGUACATALA-INSPIRACIÓN VALLECAUCANA- EMPRESA: PUNTO AGUACATALA M S.A.S. BIC			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
ANTECEDENTES: La emprendedora Marly Yesenia Enríquez Fernández . identificada con cédula de ciudadanía 1112777266 con nombre del emprendimiento: PROYECTO: ID 89269- AGUACATALA-INSPIRACIÓN VALLECAUCANA Ubicado en el Municipio de Cartago Valle calle 10 # 3-106 barrio centro, proyecto dedicado al servicio de alimentos y bebidas a base de café con recetas tradicionales vallecaucanas participó de la convocatoria nacional No 105 con un monto aprobado de los recursos 93.000.000 que proyecta generar 4 empleos directos. Antes del inicio de la revisión de indicadores se deja la novedad que para la primera semana de agosto se convoca a reunión a la empresaria el 1 de agosto, para el día 2 de agosto dejando la claridad que por medio telefónica que había informado con anticipación de la reunión sería programada para esta fecha 2 de agosto. Por lo anterior el mensaje de la convocatoria era la formalidad de la reunión.			

Se



Se reprograma el día 2 de agosto reunión para el próximo lunes 5, con el fín de revisar avances y compromisos pendiente por interventoría, reunión a la cual tampoco asiste la empresaria y manifestando que se la contactara con mas tiempo.



Seguimiento a cumplimiento de indicadores fondo emprender:

INDICADOR	META	CUMPLIMIENTO	%	OBSERVACIÓN
EMPLEO	4	0	0%	Meta: • Gerente • Contador • Barista y • Auxiliar de Cocina la emprendedora informa que ya cuenta con el contador, el cual se encuentra en proceso de contratación por prestación de servicios a partir del mes 2
EJECUCION PRESUPUESTAL	93.000.000	0	0%	No se tiene avances debido a que se esta realizando tramite de cambio de Municipio
Mercadeo	5	0	0%	Meta de Mercadeo: • **Publicidad física** • **Entrega a domicilio** • **Publicidad digital** • **Evento de lanzamiento** • **Asistencia a ferias**
Ventas	$ 156.950.000	0	0%	No se tiene avances, debido a que está en trámite cambio de Municipio. Este indicador se cumple con el 55% de la ejecución, pero no es un indicador decisivo para la condonación.
Producción	1661 Bebida de Maracuyá con café 1396 Bebida de Naranja con café 1483 Bebida de Lulada con café 1405 Snack-CasadoNortevalluno 3342 Menú del día Inspiración Vallecaucana 1470 Snack- Waffle de Choclo 1436 Frapeado de Café con Chontaduro	0	0%	No se tiene avances en el momento.
Contrapartidas	5	0	0%	Se tiene tramite de 1 contrapartida en

				trámite por firma.

Gestión en la Generación de Empleo: Avance contrato del • Gerente • Contador • Barista y Auxiliar de Cocina y Ventas • Meta: cumple con el 80 % del indicador

la emprendedora informa que ya cuenta con el contador, el cual se encuentra en proceso de contratación por prestación de servicios a partir del mes 2 (julio 2024), adicionalmente informa que se contratará como gerente a partir del mes de julio de 2024.

Con respecto a los otros dos empleos (Barista y Auxiliar de Cocina y Ventas) se gestionarán en agosto 2024.

Se recomienda avances en documentos de contratación para el personal Inicialmente Gerente y contador.

Ejecución presupuestal: Recurso probado $ 93.000.000 no se tiene ejecución al momento debido a que se encuentra en trámite de traslado de Municipio.

META EVENTOS DE MERCADEO: Se tiene una meta de 5 empleos:

- Asistencia a ferías
- Publicidad física: (Acrílicos informativos para las mesas, carta menú física, tarjetas de presentación, adhesivo de la marca, pendón publicitario y stand para eventos).
- Entrega a domicilio
- Publicidad digital: (Video Corporativo, renovación de fotografías de producto y equipo de trabajo, publicidad en pantallas locales y pautas en redes sociales)
- Evento de lanzamiento: (entrega de publicidad a los clientes por medio de los domicilios)
-

META DE VENTAS: Indicador de ventas: $ 156.950.000La Meta se cumple con el 55% de la meta. No se tiene avances de indicador a la fecha.

META DE PRODUCCIÓN: Meta se cumple con el 60% Meta de producción: Unidades de producto :

1661 Bebida de Maracuyá con café
1396 Bebida de Naranja con café
1483 Bebida de Lulada con café

1405 Snack- CasadoNortevalluno
3342 Menú del día Inspiración Vallecaucana

1470 Snack- Waffle de Choclo
1436 Frapeado de Café con Chontaduro

No se tiene avances de indicador.

CONTRAPARTIDAS; META 5 Se tiene avances de 1 contrapartida por legalizar desde la unidad de emprendimiento.

DOCUMENTOS LEGALES: Legalización del predio. No se puede realizar este trámite hasta que se realice el traslado de Municipio.
Se recomienda realizar alistamiento de documentos para legalizar el predio: certificado de tradición, uso de suelos y demás documentos requeridos de acuerdo al instructivo de pagos mayo de 2024.

la emprendedora evidenció en plataforma los soportes para la legalización del sitio donde actualmente funciona su emprendimiento y la propietaria es su mamá; los documentos se encuentran en revisión por parte del área jurídica dado que el certificado de tradición presenta una novedad.

De acuerdo a información y observaciones de la inventora hasta el momento no se tiene validación del predio y tiene observaciones:

OBSERVACIONES: REVISAR: 08/08/2024
De acuerdo con la revisión de la Escritura Pública se puede deducir que la propietaria es la Sra. Rosa Ilia Fernández Ojeda, por tanto, el sitio es apto como lugar de operaciones del proyecto ID 89269 Café Aguacatala. Para continuar con la aprobación del lugar de operaciones se requiere: - Fotocopia de la cédula de la propietaria - Rut de la propietaria - Certificado de uso de suelo, con concepto favorable - Contrato de arrendamiento, de acuerdo con el formato de revisión del inmueble, la emprendedora menciona un canon mensual de arrendamiento de $230.000 pagado con recursos propios; en ese sentido, se le recuerda que cada mes deberá

evidenciar en plataforma el documento soporte y/o factura electrónica y el soporte de pago del canon.

28/07/2024 De acuerdo a concepto a Jurídico se solicita la escritura pública para dar mayor claridad a los derechos de la Sra. Rosa Ilia Fernández Ojeda “Análisis de la compraventa de derechos de cuota: Es necesario analizar en detalle la escritura pública de compraventa para determinar el alcance de los derechos adquiridos por la Sra. Fernández Ojeda y si estos le permiten disponer del inmueble para firmar contrato como lugar de operaciones para la empresa”

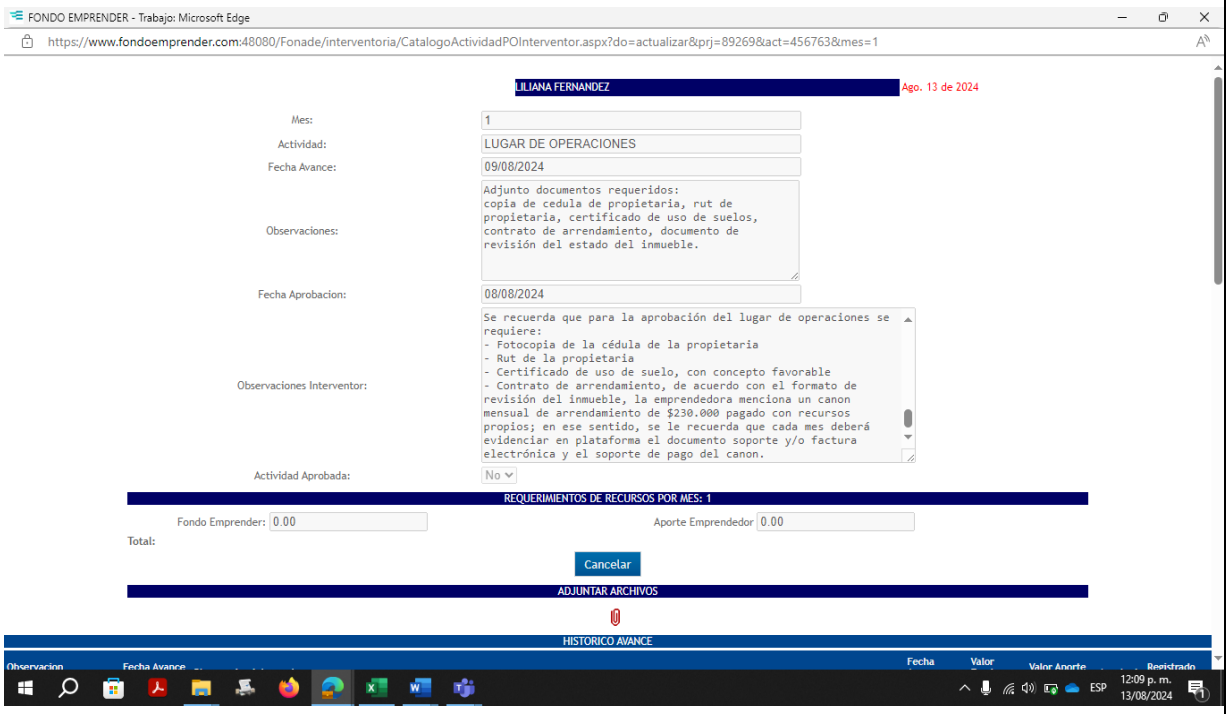
22/07/2024 Se verifican los siguientes para la aprobación del lugar de operaciones: - Certificado de Tradición del inmueble identificado con matricula No. 375-63099 del 22/06/2024 ubicado en la Calle 10 No. 3-106 de la ciudad de Cartago. - Formato F-IN-24 Certificado de Revisión del Inmueble identificado con la cédula catastral correspondiente al certificado de tradición CCL0001SJMA, la emprendedora informa que no va a solicitar recursos para el pago del arrendamiento, tratándose de una casa familiar no va a solicitar recursos para adecuaciones, el lugar se encuentra en el Parque San Francisco, un lugar con vías de acceso pavimentadas, el lugar es amplio cuenta con 166 metros 2 destinados para el uso del proyecto,

OBSERVACIONES:

- No es claro el porcentaje de propiedad de la Sra. Rosa Ilia Fernández Ojeda, se va a solicitar por parte de la Interventoría concepto del Departamento Jurídico. - El Formato de revisión del inmueble, menciona que el lugar de operaciones cuenta con concepto de uso de suelo favorable para la actividad, sin embargo, no se encuentra en plataforma, favor visibilizar el concepto de uso de suelo. Se recuerda que para la aprobación del lugar de operaciones se requiere: - Fotocopia de la cédula de la propietaria - Rut de la propietaria - Certificado de uso de suelo, con concepto favorable - Contrato de arrendamiento, de acuerdo con el formato de revisión del inmueble, la emprendedora menciona un canon mensual de arrendamiento de $230.000 pagado

con recursos propios; en ese sentido, se le recuerda que cada mes deberá evidenciar en plataforma el documento soporte y/o factura electrónica y el soporte de pago del canon.

Evidencia:



APORTES DEL EMPRENDEDOR: el valor del aporte de la emprendedora corresponde a $

CANT. DESCRIPCIÓN VALOR MODALIDAD DEL APORTE

(Especie / Dinero)

1 Legalización de la empresa $632.050 Dinero

1 Horno industrial de 2 naves a gas $500,000 Especie

1 Batidora de mano $50,000 Especie

2 Hornos eléctricos $600,000 Especie

1 Freidora de aire Oster $100,000 Especie

3 Neveras mabe $2,400,000 Especie

1 Nevera panorámica Kalley $1,500,000 Especie

3 Mesas en acero inoxidable $1,500,000 Especie

1 Máquina de café pequeña para eventos marca
Breville $2,500,000 Especie
1 Licuadora industrial Universal $1,000,000 Especie
2 Licuadoras Oster $1.000.000 Especie
1 Estufa industrial 3 puestos a gas $500,000 Especie
1 Molino de café pequeño $150,000 Especie
1 Ventilador de pared movil $150,000 Especie 6
Juegos de mesas con sillas en madera color wengue
$2,700,000 Especie
3 Juegos de mesas con sillas plásticas $900,000 Especie2
Parasol rectangular con base concreto. Justhome collection $300,000 Especie
1 Menaje para preparaciones y emplatados $2,500,000 Especie
1 Celular Galaxy A19 $600,000 Especie
1 Tv 40 pulgadas LG $500,000 Especie
1 Teatro en casa Kalley $600,000 Especie

Se informa al emprendedor que, para la validación del aporte social, se deberá tener en cuenta lo indicado en el Protocolo de Validación del Aporte del Emprendedor.

INNOVACIÓN:

De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: una decoración inspirada en los reconocidos y afamados bordados de Cartago, siendo un recurso histórico del municipio ya que exalta ésta tradición y permite a los turistas de la ciudad acercarse a las tradiciones de la cultura local, los bordados son buscados y reconocidos por visitantes nacionales y visitantes internacionales; la alianza con empresas de bordados de la ciudad permite visibilizar sus emprendimientos y a su vez el fortalecimiento de esta cultura. Consecuentemente la empresa realizará una alianza con la empresa de bordados de Cartago llamada MAESTRA ARTESANA, con la cual se dictarán talleres de bordados de manera mensual en los espacios de la tienda de café permitiendo que más personas conozcan y potencien esta cultura.

Adicionalmente se realizarán clases de pintura con una artista local, lo cual permite tener apertura de la tienda a nuevas personas la emprendedora realizará la difusión de los eventos a través de redes sociales, éstas actividades atraen clientes nuevos y no el cliente habitual de los bancos o personas que laboran cerca de la tienda.

La fusión de sabores del café con otros productos como maracuyá, lulo, naranja, chontaduro y aguacate; adicionalmente el menú del día incluye los sabores de la cocina vallecaucana lo cual se encuentra dentro los servicios fijados como meta el "MENÚ DEL DÍA INSPIRACIÓN VALLECAUCANA".

La emprendedora indica que éste componente podrá ser validado mediante la realización de un informe en la medida que se realicen las actividades.

Dicho componente no pudo ser validado, debido a que la empresa se encuentra en etapa preoperativa.

INDICADOR DE AMBIENTAL:

Componente ambiental: De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: promover estrategias de cuidado del medio ambiente estandarizando las preparaciones para evitar desperdicios, política de ahorro de agua y energía cuando no hay clientes se apagan las luces y ventilador, minimizando desperdicios de comida, la separación de residuos sólidos y orgánicos y la entrega de aceites usados a empresas de recolección para la disposición final contando con el punto ecológico.

La emprendedora informa que éste componente se podrá validar mediante un informe donde se va a reflejar la gestión ambiental realizada dentro de su empresa.

Dicho componente no pudo ser validado, debido a que la empresa se encuentra en etapa preoperativa.

LEGALIZACIÓN LUGAR DE OPERACIONES: la emprendedora evidenció en plataforma los soportes para la legalización del sitio donde actualmente funciona su emprendimiento y la propietaria es su mamá; los documentos se encuentran en revisión por parte del área jurídica dado que el certificado de tradición presenta una novedad.

PERMISOS QUE NO HA CUMPLIDO: certificado de bomberos, certificado de fumigación y control de plagas, implementar las BPM, concepto sanitario, Sayco y Acinpro, carnet de manipulación de alimentos cuando contrate al personal.

APORTES EMPRENDEDOR (SI/NO/PARCIAL): no ha evidenciado los documentos para validar los aportes.

DOCUMENTOS DE LEY: la emprendedora no ha evidenciado documentos para la contratación de los empleos, no ha evidenciado los Estados Financieros ni Certificados Tributarios de marzo hasta junio 2024.

PLATAFORMA: AL DÍA: la emprendedora ha evidenciado en plataforma los soportes y documentos solicitados en la primera visita de interventoría, sólo tiene pendiente evidenciar, Rut de la empresa con la responsabilidad 52 y el Libro de Accionistas diligenciado con la información del socio accionista.

ACTAS DE SEGUIMIENTO SENA: Se comparten 1 acta por correo, pendiente por firma del empresario y subirlas a la plataforma Fondo emprender.

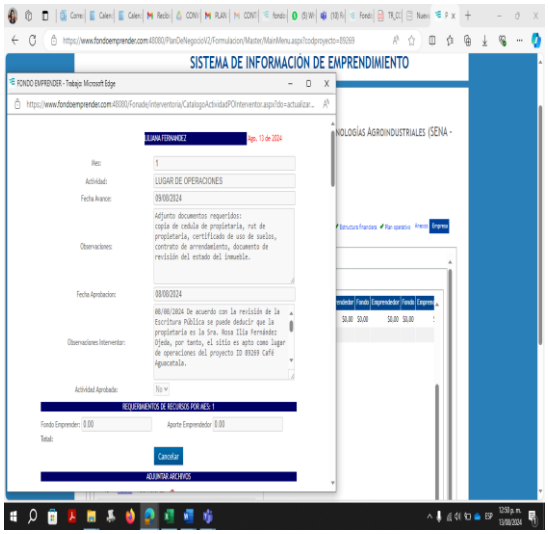
INFORMES DEL EMPRENDEDOR: el primer corte para presentar el informe es el 30/08/2024.

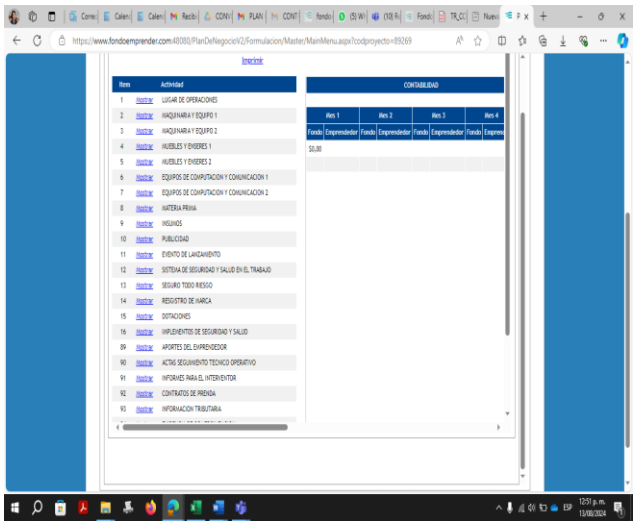
COMPROMISOS PENDIENTES POR CUMPLIR:

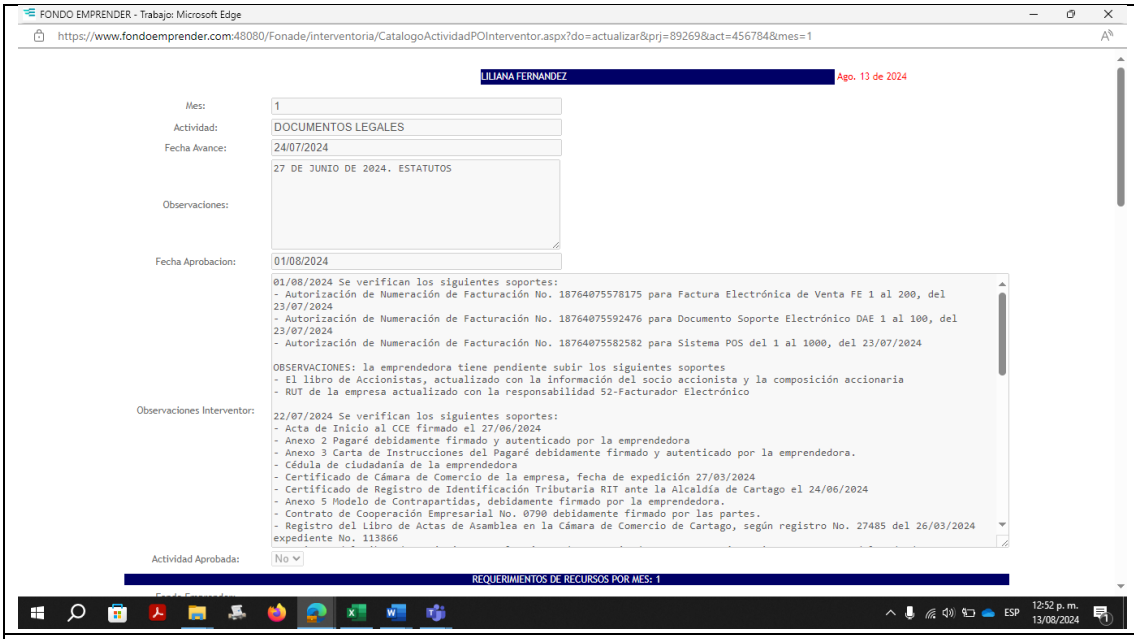
- Rut de la empresa con la responsabilidad 52 y el Libro de Accionistas diligenciado con la información del socio accionista.
- Pendientes informes de producción y ventas de junio 2024, la emprendedora se comprometió en realizar cinco (5) eventos de mercadeo a la fecha no ha evidenciado actividades en plataforma.
- Se tiene tramite 5 contrapartidas, se tiene 1 en trámite.

- Se envían 2 actas de seguimiento técnico operativo para subir a la plataforma fondo emprender.
- **la emprendedora no ha evidenciado documentos para la contratación de los empleos, no ha evidenciado los Estados Financieros ni Certificados Tributarios de marzo hasta junio 2024.**
- **No se tiene legalización del lugar de operación, revisar observaciones de interventoría.**
- certificado de bomberos, certificado de fumigación y control de plagas, implementar las BPM, concepto sanitario, Sayco y Acinpro, carnet de manipulación de alimentos cuando contrate al personal.
- No se tiene contabilidad al día
- No se cuenta con informes tributarios

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS REUNIÓN:







CONCLUSIONES

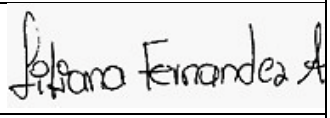
Recomendaciones:

Subir compromisos pendientes por interventoría y dejar al día la plataforma Fondo emprender

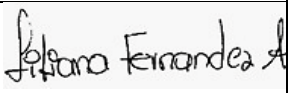
Corregir documentos para legalización del predio, tener en cuenta información requerida de acuerdo al manual de pagos.

Asistir a las reuniones programadas que hacen parte de los compromisos puesta en marcha Fondo emprender .

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Enviar acta a la empresaria	**Agosto**	**Liliana Fernandez Orientadora**	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA / EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
LILIANA FERNANDEZ ANGULO	**SENA SBDC**	**SI**	**NO**	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

Se anexa al acta los soportes presentador por el empresario como:

- **Informe de empresario con Evidencia fotográfica**
- **Intenciones de compra por parte de los operadores del PAE**
- **Documentos legales del predio en La Unión:** Uso de suelos y certificado de tradición del predio
- **Carta de intención de contrato de comodato**
- **Informe técnico del ingeniero de alimentos**
- **Nuevo plan operativo**